

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений	8416.60
2	В том числе жилых помещений	6232.90
	— нежилых помещений	226.00
	— помещений общего пользования	1957.70
3	Кадастровый номер	24:50:0700230:1159,24:50:0700230:1160
4	Год ввода в эксплуатацию	2013
5	Состояние	исправный
6	Домом управляет	ООО УК "Два капитана"

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип проекта	Индивидуальный проект
2	Описание местоположения	нет данных
3	Индивидуальное наименование дома	нет данных
4	Тип жилого дома	Многоквартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	2013
6	Материал стен	Каменные, кирпичные
7	Тип перекрытий	Железобетонные
8	Этажность	9
9	Количество подъездов	3
10	Количество лифтов	3
11	Общая площадь, м2	8416.60
12	Площадь жилых помещений всего, м2	6232.90
	— Частная	6232.90
	— Муниципальная	0.00
	— Государственная	0.00
13	Площадь нежилых помещений, м2	226.00
14	Площадь участка, м2	3583.00
15	Площадь придомовой территории, м2	нет данных
16	Инвентарный номер	04:401:002:001849710:001
17	Кадастровый номер участка	24:50:0700230:1159,24:50:0700230:1160
18	Количество квартир	151
19	Количество жителей	235
20	Количество лицевого счетов	151
21	Конструктивные особенности дома	Здание: 9-ти этажное; трех-подъездное; стены-кирпич; перекрытия- железобетонные сборные плиты. Фундамент: Железобетонный свайный. Уровень внутреннего благоустройства: полный. Уровень внешнего благоустройства:

21	Конструктивные особенности дома	Наличие внутриквартальных парковочных карманов, элементов зон отдыха (скамейки, урны).
22	Удельная тепловая характеристика здания	
	— фактический удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
	— нормативный удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
23	Класс энергоэффективности	Нет данных
24	Дата проведения энергетического аудита	нет данных
25	Дата начала приватизации	нет данных

3. Состояние дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая степень износа	0.00%
2	Степень износа фундамента	0.00%
3	Степень износа несущих стен	0.00%
4	Степень износа перекрытий	0.00%

4. Конструктивные элементы дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
Фасад		
1	Площадь фасада общая, м2	нет данных
2	Площадь фасада оштукатуренная, м2	нет данных
3	Площадь фасада неоштукатуренная, м2	нет данных
4	Площадь фасада панельная, м2	нет данных
5	Площадь фасада, облицованная плиткой, м2	нет данных
6	Площадь фасада, облицованная сайдингом, м2	нет данных
7	Площадь фасада деревянная, м2	нет данных
8	Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м2	нет данных
9	Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м2	нет данных
10	Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м2	нет данных
11	Площадь отмостки, м2	нет данных
12	Площадь остекления мест общего пользования (дерево), м2	нет данных
13	Площадь остекления мест общего пользования (пластик), м2	нет данных
14	Площадь индивидуального остекления (дерево), м2	нет данных
15	Площадь индивидуального остекления (пластик), м2	нет данных
16	Площадь металлических дверных заполнений, м2	нет данных
17	Площадь иных дверных заполнений, м2	нет данных
18	Год проведения последнего капитального ремонта	2013
Кровля		
19	Площадь кровли общая, м2	962.64
20	Площадь кровли шиферная скатная, м2	0.00
21	Площадь кровли металлическая скатная, м2	0.00

22	Площадь кровли иная скатная, м2	0.00
23	Площадь кровли плоская, м2	962.64
24	Год проведения последнего капитального ремонта кровли	2013
Подвал		
25	Сведения о подвале	неэксплуатируемый
26	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта), м2	1096.70
27	Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	2013
Помещения общего пользования		
28	Площадь помещений общего пользования, м2	1957.70
29	Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	2013
Мусоропроводы		
30	Количество мусоропроводов в доме	3
31	Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов	2013

5. Инженерные системы

№	Наименование показателя	Значение показателя
Система отопления		
1	Тип	центральное
2	Количество элеваторных узлов системы отопления	1
3	Длина трубопроводов системы отопления, м	9269.80
4	Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	2013
5	Количество точек ввода отопления	1
6	Количество узлов управления отоплением	1
7	Количество общедомовых приборов учета отопления	1
8	Отпуск отопления производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система горячего водоснабжения		
9	Тип	централизованная открытая
10	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	9269.80
11	Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	2013
12	Количество точек ввода горячей воды	1
13	Количество узлов управления поставкой горячей воды	1
14	Количество общедомовых приборов учета горячей воды	1
15	Отпуск горячей воды производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система холодного водоснабжения		
16	Тип	централизованное
17	Длина трубопроводов системы холодного	9269.80

17	водоснабжения, м	9269.80
18	Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	2013
19	Количество точек ввода холодной воды	1
20	Количество общедомовых приборов учета холодной воды	1
21	Отпуск холодной воды производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система водоотведения (канализации)		
22	Тип	централизованная
23	Длина трубопроводов системы водоотведения, м	9269.80
24	Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)	2013
Система электроснабжения		
25	Система электроснабжения	централизованное
26	Длина сетей в местах общего пользования, м	9269.80
27	Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения	2013
28	Количество точек ввода электричества	1
29	Количество общедомовых приборов учета электричества	7
30	Отпуск электричества производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система газоснабжения		
31	Вид системы газоснабжения	отсутствует
32	Длина сетей, соответствующих требованиям	нет данных
33	Длина сетей, не соответствующих требованиям	нет данных
34	Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения	нет данных
35	Количество точек ввода газа	нет данных
36	Количество общедомовых приборов учета газоснабжения	нет данных
37	Отпуск газоснабжения производится	нет данных

6. Лифты

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Лифт № 1	
	— номер подъезда	3
	— заводской номер	165039
	— количество остановок	9
	— грузоподъемность, кг	630
	— год ввода в эксплуатацию	2013
	— год проведения последнего капремонта	2013
	— плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	нет данных
	— изготовитель	МогилевЛифтМаш

2	Лифт № 2	
	— номер подъезда	2
	— заводской номер	165038
	— количество остановок	9
	— грузоподъемность, кг	630
	— год ввода в эксплуатацию	2013
	— год проведения последнего капремонта	2013
	— плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	нет данных
	— изготовитель	МогилевЛифтМаш
3	Лифт № 3	
	— номер подъезда	1
	— заводской номер	165037
	— количество остановок	9
	— грузоподъемность, кг	630
	— год ввода в эксплуатацию	2013
	— год проведения последнего капремонта	2010
	— плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	нет данных
	— изготовитель	МогилевЛифтМаш