ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 октября 2015 г. N 502-п

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ КРАТКОСРОЧНОГО ПЛАНА РЕАЛИЗАЦИИ

РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ, УТВЕРЖДЕННОЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ ОТ 27.12.2013 N 709-П, НА 2016 ГОД

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Красноярского края

от 14.06.2016 [N 289-п](consultantplus://offline/ref=135896802BC968A0A081BC5FC25AD3AC52E2E0046044D45129DE8ED8E1AE9F8E69452287CD530FBC27D93C65Z2P3C), от 20.06.2017 [N 335-п](consultantplus://offline/ref=135896802BC968A0A081BC5FC25AD3AC52E2E004604AD2502DDF8ED8E1AE9F8E69452287CD530FBC27D93C65Z2P3C))

В соответствии с [частью 7 статьи 168](consultantplus://offline/ref=135896802BC968A0A081A252D4368CA353E8B708634ADA037682888FBEFE99DB290524D18AZ1P7C) Жилищного кодекса Российской Федерации, [статьей 103](consultantplus://offline/ref=135896802BC968A0A081BC5FC25AD3AC52E2E0046044D45D23D38ED8E1AE9F8E69452287CD530FBC27D93960Z2P5C) Устава Красноярского края, [статьей 12](consultantplus://offline/ref=135896802BC968A0A081BC5FC25AD3AC52E2E004604BD55723D08ED8E1AE9F8E69452287CD530FBC27D93E67Z2P6C) Закона Красноярского края от 27.06.2013 N 4-1451 "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края", [Постановлением](consultantplus://offline/ref=135896802BC968A0A081BC5FC25AD3AC52E2E004604AD05D2BDE8ED8E1AE9F8E69Z4P5C) Правительства Красноярского края от 29.10.2014 N 511-п "Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" постановляю:

1. Утвердить краткосрочный [план](#P37) реализации региональной [программы](consultantplus://offline/ref=135896802BC968A0A081BC5FC25AD3AC52E2E004604BD75529D58ED8E1AE9F8E69452287CD530FBF25DB3C6DZ2P1C) капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края, утвержденной Постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2013 N 709-п, на 2016 год согласно приложению.

(в ред. Постановлений Правительства Красноярского края от 14.06.2016 [N 289-п](consultantplus://offline/ref=135896802BC968A0A081BC5FC25AD3AC52E2E0046044D45129DE8ED8E1AE9F8E69452287CD530FBC27D93C65Z2P1C), от 20.06.2017 [N 335-п](consultantplus://offline/ref=135896802BC968A0A081BC5FC25AD3AC52E2E004604AD2502DDF8ED8E1AE9F8E69452287CD530FBC27D93C65Z2P1C))

2. Опубликовать Постановление в "Ведомостях высших органов государственной власти Красноярского края", газете "Наш Красноярский край" и на "Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края" (www.zakon.krskstate.ru).

3. Постановление вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Первый заместитель

Губернатора края -

председатель

Правительства края

В.П.ТОМЕНКО

Приложение

к Постановлению

Правительства Красноярского края

от 1 октября 2015 г. N 502-п

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ

НА ТЕРРИТОРИИ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ, УТВЕРЖДЕННОЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ОТ 27.12.2013 N 709-П, НА 2016 ГОД

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Красноярского края

от 14.06.2016 [N 289-п](consultantplus://offline/ref=135896802BC968A0A081BC5FC25AD3AC52E2E0046044D45129DE8ED8E1AE9F8E69452287CD530FBC27D93C65Z2P1C), от 20.06.2017 [N 335-п](consultantplus://offline/ref=135896802BC968A0A081BC5FC25AD3AC52E2E004604AD2502DDF8ED8E1AE9F8E69452287CD530FBC27D93C65Z2PEC))

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Краткосрочный план реализации региональной [программы](consultantplus://offline/ref=135896802BC968A0A081BC5FC25AD3AC52E2E004604BD75529D58ED8E1AE9F8E69452287CD530FBF25DB3C6DZ2P1C) капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края, утвержденной Постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2013 N 709-п (далее - региональная программа), на 2016 год (далее - краткосрочный план) разработан в соответствии с Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=135896802BC968A0A081A252D4368CA353E8B708634ADA037682888FBEFE99DB290524D18AZ1P7C) Российской Федерации, [Законом](consultantplus://offline/ref=135896802BC968A0A081BC5FC25AD3AC52E2E004604BD55723D08ED8E1AE9F8E69Z4P5C) Красноярского края от 27.06.2013 N 4-1451 "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края" (далее - Закон края) в целях реализации региональной [программы](consultantplus://offline/ref=135896802BC968A0A081BC5FC25AD3AC52E2E004604BD75529D58ED8E1AE9F8E69452287CD530FBF25DB3C6DZ2P1C), конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края (далее - многоквартирные дома), уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объемов государственной поддержки, муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (в случаях если указанные средства предусмотрены в краевом бюджете и местных бюджетах).

(в ред. Постановлений Правительства Красноярского края от 14.06.2016 [N 289-п](consultantplus://offline/ref=135896802BC968A0A081BC5FC25AD3AC52E2E0046044D45129DE8ED8E1AE9F8E69452287CD530FBC27D93C64Z2P6C), от 20.06.2017 [N 335-п](consultantplus://offline/ref=135896802BC968A0A081BC5FC25AD3AC52E2E004604AD2502DDF8ED8E1AE9F8E69452287CD530FBC27D93C64Z2P6C))

Плановый срок реализации мероприятий, предусмотренных краткосрочным планом на 2016 год, - 31.12.2016. Предельный срок проведения (завершения) капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах - 31.12.2017.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=135896802BC968A0A081BC5FC25AD3AC52E2E0046044D45129DE8ED8E1AE9F8E69452287CD530FBC27D93C64Z2P7C) Правительства Красноярского края от 14.06.2016 N 289-п)

Абзац исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=135896802BC968A0A081BC5FC25AD3AC52E2E004604AD2502DDF8ED8E1AE9F8E69452287CD530FBC27D93C64Z2P7C) Правительства Красноярского края от 20.06.2017 N 335-п.

2. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ КРАТКОСРОЧНОГО ПЛАНА

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=135896802BC968A0A081BC5FC25AD3AC52E2E004604AD2502DDF8ED8E1AE9F8E69452287CD530FBC27D93C64Z2P4C) Правительства Красноярского края

от 20.06.2017 N 335-п)

Планируемый объем средств, направляемых в 2016 году на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, представлен в приложении к краткосрочному плану и составит 1309624672,74 руб.

Источником финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках краткосрочного плана являются средства: собственников помещений в многоквартирных домах в сумме 1308162074,36 руб.;

иных источников в сумме 1462598,38 руб.

3. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ КРАТКОСРОЧНОГО ПЛАНА

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=135896802BC968A0A081BC5FC25AD3AC52E2E004604AD2502DDF8ED8E1AE9F8E69452287CD530FBC27D93C64Z2P0C) Правительства Красноярского края

от 20.06.2017 N 335-п)

Краткосрочным планом на 2016 год предусматривается проведение капитального ремонта общего имущества в 471 многоквартирном доме. Перечень многоквартирных домов, перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план, и их планируемая стоимость, объем и источник финансирования представлены в приложении к краткосрочному плану.

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, выполняемых в рамках реализации краткосрочного плана, установлен [статьей 14](consultantplus://offline/ref=135896802BC968A0A081BC5FC25AD3AC52E2E004604BD55723D08ED8E1AE9F8E69452287CD530FBC27D93C6CZ2P4C) Закона края и включает в себя:

ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);

ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;

ремонт крыши;

ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

утепление и ремонт фасада;

ремонт фундамента многоквартирного дома;

разработку проектной и сметной документации на выполнение услуг и (или) работ по капитальному ремонту, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта. Указанные услуги и (или) работы выполняются при выполнении услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предусмотренных [подпунктами "а"](consultantplus://offline/ref=135896802BC968A0A081BC5FC25AD3AC52E2E004604BD55723D08ED8E1AE9F8E69452287CD530FBC27D93F67Z2PFC) - ["е" пункта 1 статьи 14](consultantplus://offline/ref=135896802BC968A0A081BC5FC25AD3AC52E2E004604BD55723D08ED8E1AE9F8E69452287CD530FBC27D93F66Z2P2C) Закона края, в случаях, предусмотренных законодательством о градостроительной деятельности.

4. ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ВЫПОЛНЕНИЯ КРАТКОСРОЧНОГО ПЛАНА

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=135896802BC968A0A081BC5FC25AD3AC52E2E004604AD2502DDF8ED8E1AE9F8E69452287CD530FBC27D93C67Z2P0C) Правительства Красноярского края

от 20.06.2017 N 335-п)

Реализация краткосрочного плана на 2016 год должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания граждан в 471 многоквартирном доме, общей площадью 1379467,9 кв. м.

В результате реализации мероприятий краткосрочного плана ожидается снижение расходов собственников помещений, краевого и местных бюджетов в последующие годы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах.

5. КОНТРОЛЬ ЗА РЕАЛИЗАЦИЕЙ КРАТКОСРОЧНОГО ПЛАНА

Контроль за ходом реализации краткосрочного плана осуществляет министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края.