Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

|  |  |
| --- | --- |
| 29 декабря 2004 года | N 188-ФЗ |

ЖИЛИЩНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Принят

Государственной Думой

22 декабря 2004 года

Одобрен

Советом Федерации

24 декабря 2004 года

Статья 17. Назначение жилого помещения и пределы его использования. Пользование жилым помещением

1. Жилое помещение [предназначено](consultantplus://offline/ref=A1A36359937DDF23AC5910F8731F9867E08957ADCE907AE7BE86B5F36D5C44A3B7495033B57D46894DB4FF01484EC42C34300B6C01E76E4DyBC) для проживания граждан.

2. Допускается использование жилого помещения для осуществления профессиональной деятельности или индивидуальной предпринимательской деятельности проживающими в нем на законных основаниях гражданами, если это не нарушает права и законные интересы других граждан, а также [требования](consultantplus://offline/ref=A1A36359937DDF23AC5910F8731F9867EB8354A9C79D27EDB6DFB9F16A531BB4B0005C32B57C438C4EEBFA145916C82C2B2F0A721DE56FD349y4C), которым должно отвечать жилое помещение.

3. Не допускается размещение в жилых помещениях промышленных производств, гостиниц, а также осуществление в жилых помещениях миссионерской деятельности, за исключением случаев, предусмотренных [статьей 16](consultantplus://offline/ref=A1A36359937DDF23AC5910F8731F9867EB8252AFC89C27EDB6DFB9F16A531BB4B0005C32B57C428946EBFA145916C82C2B2F0A721DE56FD349y4C) Федерального закона от 26 сентября 1997 года N 125-ФЗ "О свободе совести и о религиозных объединениях". Жилое помещение в многоквартирном доме не может использоваться для предоставления гостиничных услуг.

(в ред. Федеральных законов от 06.07.2016 [N 374-ФЗ](consultantplus://offline/ref=A1A36359937DDF23AC5910F8731F9867EA8057AFC99327EDB6DFB9F16A531BB4B0005C32B57C428743EBFA145916C82C2B2F0A721DE56FD349y4C), от 15.04.2019 [N 59-ФЗ](consultantplus://offline/ref=A1A36359937DDF23AC5910F8731F9867EB8254ABC79E27EDB6DFB9F16A531BB4B0005C32B57C438E4FEBFA145916C82C2B2F0A721DE56FD349y4C))

4. Пользование жилым помещением осуществляется с [учетом](consultantplus://offline/ref=A1A36359937DDF23AC5910F8731F9867E08957ADCE907AE7BE86B5F36D5C44A3B7495033B57D46864DB4FF01484EC42C34300B6C01E76E4DyBC) соблюдения прав и законных интересов проживающих в этом жилом помещении граждан, соседей, требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и иных требований законодательства, а также в соответствии с [правилами](consultantplus://offline/ref=A1A36359937DDF23AC5910F8731F9867ED875FAAC8907AE7BE86B5F36D5C44A3B7495033B57C428C4DB4FF01484EC42C34300B6C01E76E4DyBC) пользования жилыми помещениями, утвержденными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

(в ред. Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=A1A36359937DDF23AC5910F8731F9867EA8850AACF9F27EDB6DFB9F16A531BB4B0005C32B57C458D46EBFA145916C82C2B2F0A721DE56FD349y4C) от 23.07.2008 N 160-ФЗ)