**Порядок**

**выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением возводимых, реконструируемых, а так же построенных объектов к коммуникациям (системы водоснабжения)**

**эксплуатируемым Обществом с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный комплекс Восточный».**

Настоящий порядок регламентируется «ПРАВИЛАМИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ ПОДКЛЮЧЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СЕТЯМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ» № 83 от 13.02.2006г., «ПРАВИЛАМИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СЕТЯМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ» №83 от 13.02.2006г.

**Порядок подключения индивидуальных (частных) жилых домов значительно упрощен и приведен ниже.**

Подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения водоснабжения в с. Рудяное, с. Георгиевка, д Ивановка, д. Сухо-Ерша, д.Северо-Александровка, с. Таёжное Канского района включает в себя следующие этапы:

- подача заказчиком заявления о выдаче технических условий;

- определение возможности подключения, подготовка и выдача заказчику технических условий на подключение объекта к сетям водоснабжения ;

- изготовление и согласование проектной документации

- оформление ордера на производство земляных работ;

- выполнение заказчиком технических условий;

- проверка выполнения заказчиком технических условий;

- заключение договора на водоснабжение;

- присоединение объекта к сетям водоснабжения (подача ресурса).

**1. Подача заказчиком заявления о выдаче технических условий.**

Заказчик, заинтересованный в подключении объекта к сетям инженерно-технического обеспечения водоснабжения, обращается к руководителю ООО «ЖЭК Восточный» с заявлением (запросом) о выдаче технических условий для подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения водоснабжения (далее – технические условия). Форма заявления (запроса) приведена ниже. В заявлении и в приложениях должна содержаться следующая информация.

Для юридических лиц:

- наименование лица направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;

- копии учредительных документов, а также документы удостоверяющего эти правомочия лица, направившего запрос;

- правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);

- информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство или на котором расположен объект;

- информацию о разрешенном использовании земельного участка;

- информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объекта, соответствующих данному земельному участку;

- планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

- планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации);

- необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжение);

- контактный телефон.

Для индивидуальных предпринимателей:

- полное и сокращенное наименование заказчика, его местонахождение и почтовый адрес;

- копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего документы;

- правоустанавливающие документы на земельный участок;

- ситуационный план расположения объекта и выкопировку из генплана с привязкой к территории населенного пункта;

- информацию о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;

- контактный телефон.

Заявления на выдачу технических условий принимаются в рабочие дни с **08.30 до 16.00 часов по адресу: 9 км Тасеевского тракта, здание заводоуправления КЗЛМК «Маяк», 2 этаж.**

**Форма заявления (запроса) для получения техусловий на подключение к коммуникациям ООО «ЖЭК Восточный» (системы водоснабжения ) для строящихся, проектируемых и реконструируемых объектов.**

Директору ООО «ЖЭК Восточный»

М.А. Анциферову

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Фамилия)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Имя, Отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес)

**Заявление**

Прошу Вас выдать технические условия на подключение к системам централизованного

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать вид подключения – водоснабжение)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование, назначение, место расположения, адрес объекта)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( ориентировочный объем водопотребления, в т.ч. на пожаротушение)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(контактный телефон)

"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись)

Приложения.

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2. Определение возможности подключения, подготовка и выдача заказчику технических условий на подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения водоснабжения.**

Главный Экономист проверяет комплектность представленных документов и их соответствие настоящему порядку и,в случае представления не всех документов, в течение 3 рабочих дней с даты их получения уведомляет об этом заказчика.

Руководитель определяет, на основе схем, натурных наблюдений, анализа состояния и пропускной способности сетей, техническую возможность подключения объекта к сетям водоснабжения.

Технические условия либо мотивированный отказ (при отсутствии возможности подключения) выдаются через **14 рабочих** дней со дня приема заявления.Срок действия выданныхтехнических условий **– 2 года.**

В целях проверки обоснованности отказа Заказчик вправе обратиться в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти по технологическому надзору за соответствующим заключением.

Телефоны для справок **3-17-96**

**3. Выполнение заказчиком технических условий. Проверка выполнения заказчиком технических условий**.

Заказчик, в соответствии с выданными техническими условиями, разрабатывает проектную документацию, утверждает ее в установленном порядке. После разработки и утверждения заказчик представляет в ООО «ЖЭК Восточный» разделы проектной документации, содержащие сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, в т.ч. по учету и рациональному использованию воды, содержание технологических решений. Согласование проектных решений производит руководитель ООО «ЖЭК Восточный».

Отступления от технических условий, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, так же подлежит согласованию на основании заявления заказчика. Срок рассмотрения заявления заказчика о внесении изменений в технические условия не может превышать 10 рабочих дней.

До начала производства земляных работ по прокладке трубопровода водопровода заказчик должен произвести согласование с ГИБДД и организациями, эксплуатирующими наземные и подземные коммуникации в районе производства земляных работ (кабели связи, электрокабели, теплотрассы и т.п.).

Работы по устройству водопровода могут выполняться ООО «ЖЭК Восточный» на основании отдельного договора с заказчиком, либо иными организациями, имеющими допуск на осуществление данного вида деятельности. В последнем случае ООО «ЖЭК Восточный» осуществляет надзор за соответствием выполненных работ строительным нормам и правилам. Все ответственные работы по прокладке трубопровода (разработка траншей, устройство основания, испытание на герметичность и прочность, промывка и дезинфекция) должны производиться в присутствии представителя ООО «ЖЭК Восточный». Право подписи актов на скрытые работы, о проведении промывки и дезинфекции трубопровода имеет руководитель.

Телефоны для справок **3-17-96**

**4. Заключение договора на водоснабжение.**

После выполнения предыдущих этапов заказчик обращается в абонентский отдел для заключения договора на отпуск воды. Договор заключается при предъявлении заказчиком документов, подтверждающих его полномочия (копии правоустанавливающих документов на земельный участок и присоединяемый объект). Для заключения договора, также, предоставляются:

- исполнительная документация на наружные сети водопровода, в т.ч. топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная специалистом, имеющим лицензию геодезической службы;

- заключение Госсанэпиднадзора о соответствии проб холодной воды после дезинфекции трубопровода санитарным требованиям;

- схема водомерного узла и копия паспортов на водоизмерительные приборы с отметкой о поверке;

- приказ (распоряжение) о назначении ответственного за эксплуатацию систем водоснабжения на объекте, водомерного узла и снятие показаний приборов учета.

Исполнительная документация передается в абонентский отдел. Представитель ООО «ЖЭК Восточный» производит обследование водомерного узла и пломбирование водомеров, фиксируют первоначальные показания приборов и составляют Акт приемки в эксплуатацию приборов учета холодной воды. Абонентский отдел в срок не позднее трех рабочих дней направляет заказчику подписанный договор на отпуск воды в 2-х экземплярах. После получения от заказчика подписанного с его стороны договора, в 2-дневный срок заказчику выдается разрешение на присоединение к сетям водоснабжения.

Действие договора наступает с момента присоединения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения.

Телефон для справок **3-17-96**

***Директору ООО «ЖЭК Восточный»***

***М.А. Анциферову***

***от*** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

***ЗАЯВЛЕНИЕ***

Просим принять в эксплуатацию прибор учета холодной воды, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Просим производить расчет платы за холодное водоснабжение, исходя из показаний, установленного прибора учета холодной воды, с даты подписания акта приемки в эксплуатацию приборов учета.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_год. Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**АКТ №\_\_\_\_\_**

**приемки в эксплуатацию приборов учета холодной**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_г.**

Абонент:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес Абонента:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(улица, село)

дом №\_\_\_\_\_\_\_\_, квартира\_\_\_\_\_\_\_, телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Прибор учета холодной воды смонтирован в соответствии с техническими условиями и заводской документацией, приняты в эксплуатацию

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_ г.

Соединения приборов учета с трубопроводом опломбированы пломбой ООО «ЖЭК Восточный» с оттиском

Ответственность за целостность пломбы несет Абонент.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Тип  прибора  учета | Заводской номер прибора учета | Место установки прибора учета | Место установки прибора учета | Дата очередной государственной поверки |
|  |  |  |  |  |  |

Представитель ООО «ЖЭК Восточный»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Тел. 3-17-96.

Ответственный от Абонента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

# РАЗРЕШЕНИЕ

## на подключение к системе водоснабжения.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ года.

Разрешается подключение потребителя

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование потребителя)

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Договор на отпуск воды №\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_201\_г.

Пломбировка водомерного узла произведена «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_201\_г.

Представители:

Директор ООО «ЖЭК Восточный» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Представитель ООО «ЖЭК Восточный» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Ответственный представитель потребителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность)

/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ф.и.о.) (подпись)

**Присоединение объекта к сетям водоснабжения .**

Подключение построенных сетей к действующим системам водоснабжения производится службой эксплуатации сетей ООО «ЖЭК Восточный», либо организацией, имеющей допуск на данный вид деятельности, но **с обязательным присутствием представителя ООО «ЖЭК Восточный».**

**Запрещается** любое **самовольное подключение** к сетям водоснабжения. Статья 7.20 Кодекса об административных правонарушениях за самовольное подключение к централизованным системам водоснабжения предусматривает **наложение административного штрафа на граждан от 1 до 1,5 тысяч рублей, на должностных лиц – от 2 до 3 тысяч рублей, на юридических лиц – от 20 до 30 тысяч рублей.** Лица, допустившие самовольное присоединение, возмещают убытки, причиненные ООО «ЖЭК Восточный» и подлежат отключению в случаях, предусмотренных законом.

Если заказчик выразит желание выполнить работы по присоединению к действующим системам водоснабжения силами ООО «ЖЭК Восточный», ему следует обратиться с заявлением (образец заявления помещен ниже).

После получения заявленияпредставитель ООО «ЖЭК Восточный», в лице, в течение 2 рабочих дней выезжает на место расположения объекта для оценки затрат на присоединения, составляет ведомость объемов работ и передает экономисту для составления сметы и определения стоимости подключения. Смета согласовывается с Заказчиком.

Работы по присоединению выполняются на основании дополнительного договора, заключаемого с заказчиком. После подписания договора обеими сторонами, в течение 3 рабочих дней (в исключительных случаях, когда для производства работ необходимо отключение категорийных потребителей – в оговоренные договором сроки) выполняется присоединение.

По окончании работ открывается запорная арматура, замеряется давление на вводе, проверяется работа водоизмерительных приборов. Стороны подписывают Акт о подключении объекта к сетям водоснабжения.

Телефоны для справок **3-17-96.**

**Форма заявки на присоединение (врезку) к коммуникациям эксплуатируемым ООО «ЖЭК Восточный». (системы водоснабжения).**

**Директору ООО «ЖЭК Восточный»**

**М.А. Анциферову**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Фамилия)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Имя, Отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(контактный телефон)

**Заявление**

Прошу Вас присоединить к сетям централизованного

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать вид сетей – водоснабжение)

объект, расположенный по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта, адрес)

на основании Договора на присоединение к сетям № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

сумма, согласно Смете № \_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тыс. рублей

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 200\_\_г.

**Форма акта на подключение к коммуникациям эксплуатируемым ООО «ЖЭК Восточный»**

**(системы водоснабжения).**

# АКТ

## подключения к системе ( водоснабжения).

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ года.

Произведено подключение потребителя

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование потребителя)

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подключение к системе водоснабжения:

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата время

Открытие запорной арматуры \_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_г.

время Дата

Представители:

ООО «ЖЭК Восточный» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность (подпись) (ф.и.о.)

М.П.

Ответственный представитель потребителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ф.и.о.) (подпись)

**Для физических лиц.**

**Порядок**

***подключения существующих, а так же построенных индивидуальных жилых домов***

***к коммуникациям (системы водоснабжения)эксплуатируемым ООО «ЖЭК Восточный»***

Вы решили подключить свой дом к сетям централизованного водоснабжения? Это не так сложно, как может показаться на первый взгляд. Давайте проследим всю процедуру от Вашего решения до момента заключения договора на пользование услугами, когда Вы станете полноправным абонентом ООО «ЖЭК Восточный».

Первый вопрос, который задается обычно в таком случае – **стоимость подключения**. На этот вопрос сразу ответить невозможно. Для начала Вам необходимо узнать точку подключения, диаметр и материал необходимой трубы, схему и протяженность трассы. Все эти данные содержатся в **технических условиях на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения,** выдаваемых ООО «ЖЭК Восточный».

Для получения технических условий Вам необходимо обратиться к директору ООО «ЖЭК Восточный» **(9 км Тасеевского тракта, здание заводоуправления КЗЛМК «Маяк», 2 этаж, тел 3-17-96)** с заявлением. Бланк заявления Вам предоставят, форма бланка приведена ниже. К заявлению Вам необходимо собрать и приложить следующие документы:

- ксерокопию паспорта владельца дома или участка;

- копию правоустанавливающих документов на земельный участок или на дом;

- выписку из домовой книги (делается в администрации населенного пункта**).**

**Обращаем Ваше внимание:** документы, которые сдаются для получения технических условий на подключение, обратно не возвращаются, поэтому все необходимо сдавать в копиях.

В заявлении следует обязательно указать планируемую степень благоустройства в Вашем доме – количество санитарных приборов, будет ли устанавливаться водонагреватель для нужд горячего водоснабжения, наличие ванны или душевой кабины, а может быть бассейна. Если имеется приусадебный участок, то предусматривается ли поливка. Эти сведения необходимы для правильного расчета пропускной способности (диаметра) подводящей трубы, чтобы Вам не понести лишние затраты при строительстве и, наоборот, не иметь проблем со слабыми напорами в кранах.

**Не позднее 14 рабочих дней** Вы сможете получить технические условия на подключение, где будет указана точка подключения, диаметр и материал труб, свободный напор в точке подключения. Срок действия выданныхтехнических условий **– 2 года**

Телефоны для справок **3-17-96.**

**Форма заявления для получения техусловий на подключение к коммуникациям (системы водоснабжения) эксплуатируемым ООО «ЖЭК Восточный»**, **индивидуальных жилых домов.**

**Директору ООО «ЖЭК Восточный»**

**Анциферову М.А.**

\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Фамилия)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Имя, Отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес)

**Заявление**

Прошу Вас выдать технические условия на подключение к системам централизованного водоснабжения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_индивидуального жилого дома,

(указать: проектируемого, строящегося, существующего)

по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать почтовый адрес или присвоенный на период строительства адрес участка)

количество проживающих по указанному адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ человек,

степень благоустройства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( перечислить количество санитарных приборов, наличие водонагревателя, ванной, поливочные расходы)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(контактный телефон)

"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись)

Приложения.

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

После получения технических условий на подключение, Вам необходимо, согласно выданному документу, своими силами, либо с привлечением строительной организации, проложить трубы от точки подключения до своего дома, с соблюдением всех условий подключения. Работы по прокладке водопровода может выполнить ООО «ЖЭК Восточный» на основании отдельного договора, при этом стоимость работ определяется сметным расчетом и зависит от протяженности, диаметра и материала труб. На вводе водопровода в дом, в доступном для осмотра помещении, обязательно следует установить прибор учета потребляемой воды (счетчик).

Когда трубы проложены, счетчик установлен, необходимо сделать (присоединение) врезку в действующую сеть. Для этого необходимо с копиями технических условий и паспорта подойти к руководителю ООО «ЖЭК Восточный» и написать заявление на (присоединение) врезку построенного Вами водопровода к действующей сети. Бланк заявления Вам предоставят. Стоимость врезки определяется расчетом в каждом конкретном случае и зависит от диаметра, материала труб и других местных условий. На основании этого заявления в течение одного рабочего дня будет подготовлен договор на врезку и счет на оплату. В течение 5 рабочих дней с момента оплаты будет произведена врезка Вашего водопровода. При этом водозапорная арматура в колодце в точке подключения будет закрыта и опломбирована.

**Обращаем Ваше внимание !!!** Подключение построенных сетей к действующим системам водоснабжения производится службой эксплуатации сетей ООО «ЖЭК Восточный».

**Запрещается** любое **самовольное подключение** к сетям водоснабжения . Статья 7.20 Кодекса об административных правонарушениях за самовольное подключение к централизованным системам водоснабжения предусматривает **наложение административного штрафа на граждан от 1 до 1,5 тысяч рублей.** Лица, допустившие самовольное присоединение, возмещают убытки, причиненные ООО «ЖЭК Восточный» и подлежат отключению в случаях, предусмотренных законом.

**Форма заявки на присоединение (врезку) к коммуникациям (системы водоснабжения) эксплуатируемым ООО «ЖЭК Восточный» .**

**Директору ООО «ЖЭК Восточный»**

**Анциферову М.А.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Фамилия)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Имя, Отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(контактный телефон)

**Заявление**

Прошу Вас присоединить к сетям централизованного

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать вид сетей – водоснабжение)

индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта, адрес)

на основании Договора на присоединение (врезку) к сетям № \_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

После того, как врезка выполнена, Вам необходимо опломбировать узел учета воды (счетчик) и заключить договор на пользование коммунальными услугами. Здесь жеможно сделать заявку (бланк Вам выдадут) и согласовать с представителем ООО «ЖЭК Восточный» время опломбирования счетчиков. При себе необходимо иметь:

- свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок и дом;

- паспорт владельца дома или участка;

- выписку из домовой книги;

- паспорт на прибор учета (счетчика), а так же схему водомерного узла и акт с печатью организации, установившей прибор учета.

После осмотра водомерного узла, снятия первоначальных показаний и опломбирования счетчика составляется Акт приемки в эксплуатацию приборов учета, запорная арматура в колодце открывается, и Вы становитесь абонентом ООО «ЖЭК Восточный»

**Директору ООО «ЖЭК Восточный»**

**М.А. Анциферову**

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество полностью)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Адрес, телефон)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу опломбировать и принять в эксплуатацию прибор учета холодной воды жилом помещении (жилом доме), расположенном по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Прошу производить расчет платы за холодное водоснабжение, исходя из показаний установленного прибора учета с даты подписания акта приемки в эксплуатацию прибора учета

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_ г. Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**АКТ №\_\_\_\_\_**

**приемки в эксплуатацию прибора учета холодной воды**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_г.**

Абонент:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес Абонента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(село, улица)

дом №\_\_\_\_\_\_\_\_, квартира \_\_\_\_\_\_\_, телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Прибор учета холодной воды смонтирован в соответствии с

техническими условиями и заводской документацией, принят в эксплуатацию

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_ г.

Соединения прибора учета с трубопроводом опломбированы пломбой ООО «ЖЭК Восточный» с оттиском \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ответственность за целостность пломбы несет Абонент.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Тип  прибора  учета | Заводской номер прибора учета | Место установки прибора учета | Место установки прибора учета | Дата очередной государственной поверки |
|  |  |  |  |  |  |

Представитель ООО «ЖЭК Восточный».

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Ответственный от Абонента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /