

**МИНИСТЕРСТВО**  
**строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края**  
**П Р И К А З**

18 июля 2015

№ 4-Ц

г. Красноярск

Об утверждении инвестиционной программы Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунального хозяйства города Лесосибирска на 2016-2021 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 N410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения», пунктом 3.1 Положения о министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 21.08.2008 №51-п «Об утверждении положения о министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить инвестиционную программу муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунального хозяйства» в сфере водоснабжения города Лесосибирска на 2016-2021 годы, согласно приложениям № 1- № 5 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания.

Министр

 Н.С. Глушков

Приложение № 1 к приказу  
министерства строительства и  
жилищно-коммунального хозяйства  
Красноярского края  
от «18» июля 2015 года № 4-4

## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

Муниципальное унитарное предприятие "Жилищно-коммунального хозяйства"  
г.Лесосибирска  
по развитию систем коммунальной инфраструктуры Муниципального унитарного  
предприятия "Жилищно-коммунального хозяйства" г.Лесосибирска  
на 2016-2021 годы»

Основание для разработки «Инвестиционной программы МУП «ЖКХ»  
г.Лесосибирска в сфере водоснабжения на 2016-2021 годы (далее Инвестиционная  
программа) – Федеральный закон от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и  
водоотведении"

### ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа	Муниципальное унитарное предприятие "Жилищно-коммунального хозяйства" г.Лесосибирска
Местонахождение регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа	662543; Красноярский край, г. Лесосибирск, ул.Победы,20
Контакты лица, ответственного за разработку Инвестиционной программы в регулируемой организации	Генеральный директор МУП «ЖКХ» г. Лесосибирска Воронин Игорь Анатольевич, телефон: (39145) 6-07-15, 6-28-47
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченного органа местного самоуправления поселения (городского округа), утвердившего Инвестиционную программу	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края
Местонахождение уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченного органа местного самоуправления поселения (городского округа), утвердившего Инвестиционную программу	660075, г. Красноярск, ул. Заводская д. 14
Наименование органа местного самоуправления (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Лесосибирска
Местонахождение органа местного самоуправления (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу	662547, Красноярский край, г. Лесосибирск, ул. Мира, 2
Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения	

Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя, установленная на регулируемый период
<b>2016 год</b>		
Показатели качества питьевой воды		
Доли проб питьевой воды после водоподготовки, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	17
Доли проб питьевой воды в распределительной сети, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	25
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
Аварийность централизованных систем водоснабжения	%	0,22
Продолжительность поставки товаров и услуг	Час.	8760
Показатели эффективности		
Уровень потерь воды	%	20
Коэффициент использования установленной мощности использования системы водоснабжения	%	48,4
Численность населения, получающих услугу водоснабжения	Чел.	19700
Удельный расход электроэнергии, в т.ч.		
Очистка воды	кВт*ч/м <sup>3</sup>	0,24
Транспортировка воды	кВт*ч/м <sup>3</sup>	0,6
<b>2017 год</b>		
Показатели качества питьевой воды		
Доли проб питьевой воды после водоподготовки, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	17
Доли проб питьевой воды в распределительной сети, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	25
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
Аварийность централизованных систем водоснабжения	%	80,22
Продолжительность поставки товаров и услуг	Час.	8784
Показатели эффективности		
Уровень потерь воды	%	20
Коэффициент использования установленной мощности использования системы водоснабжения	%	48,4
Численность населения, получающих услугу водоснабжения	Чел.	19700
Удельный расход электроэнергии, в т.ч.		
Очистка воды	кВт*ч/м <sup>3</sup>	0,24
Транспортировка воды	кВт*ч/м <sup>3</sup>	0,6
<b>2018 год</b>		
Показатели качества питьевой воды		
Доли проб питьевой воды после водоподготовки, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	17
Доли проб питьевой воды в распределительной	%	25

сети, не соответствующих санитарным нормам и правилам		
<b>Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения</b>		
Аварийность централизованных систем водоснабжения	%	0,22
Продолжительность поставки товаров и услуг	Час.	8760
<b>Показатели эффективности</b>		
Уровень потерь воды	%	20
Коэффициент использования установленной мощности использования системы водоснабжения	%	48,4
Численность населения, получающих услугу водоснабжения	Чел.	19700
Удельный расход электроэнергии, в т.ч.		
Очистка воды	кВт*ч/м <sup>3</sup>	0,24
Транспортировка воды	кВт*ч/м <sup>3</sup>	0,6
<b>2019 год</b>		
<b>Показатели качества питьевой воды</b>		
Доли проб питьевой воды после водоподготовки, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	14
Доли проб питьевой воды в распределительной сети, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	18
<b>Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения</b>		
Аварийность централизованных систем водоснабжения	%	0,14
Продолжительность поставки товаров и услуг	Час.	8760
<b>Показатели эффективности</b>		
Уровень потерь воды	%	18
Коэффициент использования установленной мощности использования системы водоснабжения	%	48,4
Численность населения, получающих услугу водоснабжения	Чел.	19700
Удельный расход электроэнергии, в т.ч.		
Очистка воды	кВт*ч/м <sup>3</sup>	0,24
Транспортировка воды	кВт*ч/м <sup>3</sup>	0,6
<b>2020 год</b>		
<b>Показатели качества питьевой воды</b>		
Доли проб питьевой воды после водоподготовки, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	5
Доли проб питьевой воды в распределительной сети, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	12
<b>Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения</b>		
Аварийность централизованных систем водоснабжения	%	0,1
Продолжительность поставки товаров и услуг	Час.	8760
<b>Показатели эффективности</b>		
Уровень потерь воды	%	14

Коэффициент использования установленной мощности использования системы водоснабжения	%	48,4
Численность населения, получающих услугу водоснабжения	Чел.	19700
Удельный расход электроэнергии, в т.ч.		
Очистка воды	кВт*ч/м <sup>3</sup>	0,24
Транспортировка воды	кВт*ч/м <sup>3</sup>	0,6
<b>2021 год</b>		
Показатели качества питьевой воды		
Доли проб питьевой воды после водоподготовки, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	0,0
Доли проб питьевой воды в распределительной сети, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	4,2
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
Аварийность централизованных систем водоснабжения	%	0,04
Продолжительность поставки товаров и услуг	Час.	8760
Показатели эффективности		
Уровень потерь воды	%	13
Коэффициент использования установленной мощности использования системы водоснабжения	%	48,4
Численность населения, получающих услугу водоснабжения	Чел.	19700
Удельный расход электроэнергии, в т.ч.		
Очистка воды	кВт*ч/м <sup>3</sup>	0,24
Транспортировка воды	кВт*ч/м <sup>3</sup>	0,6

## I. АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ ОБЪЕКТОВ МУП «ЖКХ» Г. ЛЕСОСИБИРСКА, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Источником водоснабжение южной части города Лесосибирска являются поверхностные водозаборы на реке Енисей, вдоль которой расположен город. На р.Енисей в городе в настоящий момент имеется 4 водозабора. Первым по ходу течения реки идет водозабор, расположенный на территории ЗАО «Сибирский лесохимический завод» (ЗАО «СЛХЗ»). Вода с данного водозабора поступает на НФС МУП «ЖКХ г. Лесосибирска». После фильтрации вода подается в жилой массив южной части г. Лесосибирска с численностью населения - 19,7 тыс. человек. Далее по течению расположен водозабор ОАО «ЛДК-1» с которого вода подается на станцию водоподготовки (скорые фильтры, контактные осветители) после которой насосными станциями 2 подъема вода подается в южную часть города. Основной наиболее актуальной проблемой г. Лесосибирска является некачественное обеспечение питьевой водой населения в соответствии с санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды». НФС МУП «ЖКХ г. Лесосибирска» снабжается с водозабора, ЗАО «СЛХЗ», на водозаборе установлены четыре насоса А-20Х-18/3 производительность каждого насоса 600 м<sup>3</sup>/час т.е. мощность насосной позволяет увеличить подачу воды на НФС МУП «ЖКХ г. Лесосибирска» без реконструкции. К НФС вода подается по одному трубопроводу Ду 200 протяженностью 1 км. Далее вода поступает на НФС которая была построена как станция обезжелезования, на фильтровальной станции находится контактный резервуар V84.4 м<sup>3</sup> и скорые механические

фильтра 3шт. площадью 2.5\*2м2 заполненные песчанно-гравийной смесью. Далее вода поступает на установку УДВ для обеззараживания и потом насосами подается по трубопроводу Ду200 протяженностью 5км в разводящую сеть.

Расчетная производительность фильтровальной станции не соответствует заявленной проектной мощности, что обусловлено использованием в расчетах недопустимых для воды данного качества расчетных скоростей движения воды.

Фактическая производительность станции превышает расчетную и, как следствие, качество очищенной воды не соответствует требованиям СанПиН. Фактический износ водопроводных сетей составляет 75,1 %. По этой причине происходят частые порывы трубопроводов и создаются аварийные ситуации. За 2014 год на сетях произошло 24 аварии.

Из-за длительной эксплуатации трубопроводов на их внутренних стенках образовались различные отложения, которые снижают качество воды по санитарным нормам.

Водоснабжение от ОАО «ЛДК-1» не соответствует нормам СанПиН (превышение железа, мутности, цветности). Утвержденной схемой водоснабжения по г. Лесосибирску, снабжение водой от водозабора ОАО «ЛДК-1», не предусмотрено. Поэтому необходима реконструкция и модернизация НФС МУП «ЖКХ г. Лесосибирска с целью увеличения ее производительности и обеспечения качественной водой населения южной части города.

Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, реконструкции и модернизации фильтровально-насосной станции (НФС), расположенной по адресу: г. Лесосибирск, Южный промышленный узел, 12/56. здание 5. представлен в таблице №1

В настоящее время производительность НФС составляет 3,0 тыс.м3/сут, ожидаемый показатель - 4,8 тыс.м3/сут. Уровень потерь воды до реконструкции - 20% , ожидаемый показатель - 13% , количество сделанных проб воды перед поступлением в сеть 120, не соответствующих нормативам 91 ед, ожидаемый результат - 120, количество аварий 24 ед. ожидаемый результат - 5 ед. Для обеспечения качественной водой жителей южной части города необходима реконструкция и модернизация НФС для подготовки воды до норм СанПиН. Чтобы провести реконструкцию и модернизацию НФС необходимо провести мероприятия по созданию проектно-сметной документации в 2016 году. В проекте согласно технического задания должно быть установлено оборудование по очистке воды от растворенного железа и увеличению производительности НФС с установкой частотных регуляторов.

## II. МЕРОПРИЯТИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

В рамках данной программы будут выполнены следующие мероприятия:

1. Мероприятия, реализуемые в сфере водоснабжения.

1.1. Разработка проектно-сметной документации по реконструкции и модернизации насосно-фильтровальной станции (НФС) Южный промышленный узел, 12/56 зд. 5.

1.1.1. Краткое описание мероприятия, в том числе обоснование его необходимости, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

1.1.1.1. Подготовка проектно-сметной документации по реконструкции и модернизации насосно-фильтровальной станции, проведение проектно-изыскательных работ, разработка локально-сметных расчетов.

Целью мероприятия является предоставление проектно-сметной документации утвержденной в установленном порядке с Законодательством.

1.1.2. Данные мероприятия относятся к следующей группе: осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий;

1.1.3. График реализации мероприятия, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения; объем финансовых потребностей, необходимых для его реализации; источник финансирования мероприятия.

График реализации (ввода объекта) мероприятия: 2016 год.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятия, составляет 3 540,000 тыс.рублей, (С НДС), в том числе:

в 2016 году – 3 540,0 тыс. рублей;

Источник финансирования мероприятия: прибыль, направленная на инвестиции, амортизация.

1.1.4. Наличие проектно-сметной документации на мероприятие.

Проектно-сметная документация отсутствует.

1.1.5. У МУП «ЖКХ» г. Лесосибирска в отношении объектов централизованных систем водоснабжения отсутствуют инвестиционные обязательства, оформленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации.

1.2. Установка дополнительного фильтра в насосно-фильтровальной станции (НФС) МУП «ЖКХ г. Лесосибирска».

1.2.1. Краткое описание мероприятия, в том числе обоснование его необходимости, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

1.2.1.1. Установка дополнительного фильтра в насосно-фильтровальной станции (НФС) МУП «ЖКХ г. Лесосибирска» по адресу: Южный промышленный узел, 12/56 зд. 5. для увеличения производительности до 4,8 тыс. м<sup>3</sup>/сут. с реагентным хозяйством.

Целью данного мероприятия является увеличение производительности насосно-фильтровальной станции.

1.2.2. Данные мероприятия относятся к следующей группе: осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий;

1.2.3. График реализации мероприятия, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения; объем финансовых потребностей, необходимых для его реализации; источник финансирования мероприятия.

График реализации (ввода объекта) мероприятия: 2017-2021 годы.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятия, составляет 2 532,5 тыс.рублей, (с НДС), в том числе:

в 2017 году – 1 266,25 тыс. рублей.

в 2018 году - 1 266,25 тыс. рублей

Источник финансирования мероприятия: прибыль, направленная на инвестиции, амортизация.

1.2.4. Наличие проектно-сметной документации на мероприятие.

Проектно-сметная документация отсутствует.

1.2.5. У МУП «ЖКХ» г. в отношении объектов централизованных систем водоснабжения отсутствуют инвестиционные обязательства, оформленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации.

1.3. Установка коагулятора в насосно-фильтровальной станции (НФС) МУП «ЖКХ г. Лесосибирска».

1.3.1. Краткое описание мероприятия, в том числе обоснование его необходимости, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

1.3.1.1. Установка коагулятора в насосно-фильтровальной станции (НФС) МУП «ЖКХ г. Лесосибирска». для доведения воды в соответствии с санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.4.1074-01, так как пробы до установки коагулятора не соответствуют санитарным нормам и правилам на 17% , после установки доли проб питьевой воды не соответствующих санитарным нормам и правилам будут равны 0%.

Целью мероприятия является удаление взвешенных частиц в воде и доведение воды по показателям мутность и цветность до норматива.

1.3.2. Данные мероприятия относятся к следующей группе: осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий;

1.3.3. График реализации мероприятия, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения; объем финансовых потребностей, необходимых для его реализации; источник финансирования мероприятия.

График реализации (ввода объекта) мероприятия: 2017-2021 годы.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятия, составляет 2 950,000 тыс.рублей, (с НДС), в том числе:

в 2018 году – 1 475,0 тыс. рублей.

в 2019 году - 1 475,0 тыс. рублей

Источник финансирования мероприятия: прибыль, направленная на инвестиции, амортизация.

1.3.4. Наличие проектно-сметной документации на мероприятие.

Проектно-сметная документация отсутствует.

1.3.5. У МУП «ЖКХ" г. в отношении объектов централизованных систем водоснабжения отсутствуют инвестиционные обязательства, оформленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации.

1.4. Установка дозатора для хлорирования воды в насосно-фильтровальной станции (НФС) МУП «ЖКХ г. Лесосибирска».

1.4.1. Краткое описание мероприятия, в том числе обоснование его необходимости, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

1.4.1.1. Установка дозатора для хлорирования воды в насосно-фильтровальной станции (НФС) МУП «ЖКХ г. Лесосибирска». Доля проб питьевой воды не соответствует по микробиологическим показателям 3%, после установки дозаторной установки доля несоответствующих проб по микробиологическим показателям будет равняться 0%.

Целью мероприятия является доведение воды по микробиологическим качествам до норматива.

1.4.2. Данные мероприятия относятся к следующей группе: осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий;

1.4.3. График реализации мероприятия, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения; объем финансовых потребностей, необходимых для его реализации; источник финансирования мероприятия.

График реализации (ввода объекта) мероприятия: 2017-2021 годы.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятия, составляет 2 950,000 тыс.рублей, (с НДС), в том числе:

в 2017 году – 1 475,0 тыс. рублей.

в 2018 году - 1 475,0 тыс. рублей

Источник финансирования мероприятия: прибыль, направленная на инвестиции, амортизация.



1.4.4. Наличие проектно-сметной документации на мероприятие.

Проектно-сметная документация отсутствует.

1.4.5. У МУП «ЖКХ» г. в отношении объектов централизованных систем водоснабжения отсутствуют инвестиционные обязательства, оформленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации.

1.5. Замена насосов в насосно-фильтровальной станции (НФС) МУП «ЖКХ г. Лесосибирска».

1.5.1. Краткое описание мероприятия, в том числе обоснование его необходимости, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

1.5.1.1. Замена насосов в насосно-фильтровальной станции (НФС) МУП «ЖКХ г. Лесосибирска» на современные позволят увеличить производительность насосной станции до 4,8 тыс. м<sup>3</sup>/сут. и снижение аварийности на 20%.

Целью мероприятия является замена морально устаревшего и физически изношенного оборудования насосной станций. Выполнение данных мероприятий позволит увеличить надежность и стабильность работы системы водоснабжения.

1.5.2. Данные мероприятия относятся к следующей группе: осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий;

1.5.3. График реализации мероприятия, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения; объем финансовых потребностей, необходимых для его реализации; источник финансирования мероприятия.

График реализации (ввода объекта) мероприятия: 2017-2021 годы.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятия, составляет 590,000 тыс.рублей, (с НДС), в том числе:

в 2018 году – 295,0 тыс. рублей.

в 2019 году - 295,0 тыс. рублей

Источник финансирования мероприятия: прибыль, направленная на инвестиции, амортизация.

1.5.4. Наличие проектно-сметной документации на мероприятие.

Проектно-сметная документация отсутствует.

1.5.5. У МУП «ЖКХ» г. в отношении объектов централизованных систем водоснабжения отсутствуют инвестиционные обязательства, оформленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации.

1.6. Установка частотного регулятора в насосно-фильтровальной станции (НФС) МУП «ЖКХ г. Лесосибирска».

1.6.1. Краткое описание мероприятия, в том числе обоснование его необходимости, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

1.6.1.1. Установка частотного регулятора в насосно-фильтровальной станции (НФС) МУП «ЖКХ г. Лесосибирска». позволит уменьшить удельное потребление электрической энергии с 0,64 квт.ч/м<sup>3</sup> в 2014 г. до 0,45 квт.ч/м<sup>3</sup> в 2021 году и уменьшение потерь с 20% до 13%.

Целью мероприятия является экономия электрической энергии и уменьшение потерь воды.

1.6.2. Данные мероприятия относятся к следующей группе: осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений

показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий;

1.6.3. График реализации мероприятия, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения; объем финансовых потребностей, необходимых для его реализации; источник финансирования мероприятия.

График реализации (ввода объекта) мероприятия: 2017-2021 годы.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятия, составляет 283,2 тыс.рублей, (с НДС), в том числе:

в 2021 году - 283,2 тыс. рублей

Источник финансирования мероприятия: прибыль, направленная на инвестиции, амортизация.

1.6.4. Наличие проектно-сметной документации на мероприятие.

Проектно-сметная документация отсутствует.

1.6.5. У МУП «ЖКХ» г. в отношении объектов централизованных систем водоснабжения отсутствуют инвестиционные обязательства, оформленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации.

### III. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ, И ПЛАНИРУЕМЫЙ ЭФФЕКТ ОТ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ

Финансовые потребности, необходимые для реализации программы, составляют 12 845,700 тыс. рублей, с НДС.

Объем финансовых потребностей, обеспечиваемых в период реализации программы, составляет 12 845,700 тыс. рублей, с НДС, из них:

в 2016 году (I этап) –3 540,0 тыс. рублей;

в 2017 году (II этап) –1 266,25 тыс. рублей;

в 2018 году (III этап) –3 036,25 тыс. рублей.

в 2019 году (IV этап) –3 245,0 тыс. рублей;

в 2020 году (V этап) –1 475,0 тыс. рублей;

в 2021 году (VI этап) –283,2 тыс. рублей;

Планируемый эффект от реализации Инвестиционной программы.

- увеличение мощности насосно-фильтровой станции до 4,8м<sup>3</sup>/сут;

- замена изношенных насосов;

- обеспечение населения г.Лесосибирска питьевой водой, соответствующей установленным санитарно-гигиеническим требованиям, в количестве, достаточном для удовлетворения жизненных потребностей и сохранения здоровья.

Приложение № 2 к приказу  
 министерства строительства и  
 жилищно-коммунального хозяйства  
 Красноярского края  
 от «18» июля 2015 года № 4-6

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА**  
**Муниципальное унитарное предприятие "Жилищно-коммунального хозяйства" г.Лесосибирска на 2016-2021 годы**  
**План мероприятий**

№ п/п	Наименование мероприятия	График выполнения работ	Основные технические характеристики объекта		Источники финансирования		
			Единица измерени я	Вводимая мощность, протяжен ность сетей	Финансовые потребности на реализацию мероприятия (тыс. руб. с НДС)	В том числе	
						За счет амортизационн ых отчислений (тыс. руб. с НДС)	Прибыль направленн ая на инвестиции (тыс. руб. с НДС)
1	2	3	4	5	6	8	9
1	Разработка проектно-сметной документации по реконструкции и модернизации насосно-фильтровальной станции (НФС) Южный промышленный узел, 12/56 зд. 5.	2016			3540,0	885,0	2655,0
2	Установка дополнительного фильтра в насосно-фильтровальной станции (НФС) МУП «ЖКХ г. Лесосибирска».	2017-2021	2		2532,5	1185,9	1346,6
3	Установка коагулятора в насосно-фильтровальной станции (НФС) МУП «ЖКХ г. Лесосибирска».	2017-2021			2950,0	1298,0	1652,0
4	Установка дозатора для хлорирования воды в насосно-фильтровальной станции (НФС) МУП «ЖКХ г. Лесосибирска».	2017-2021	1		2950,0	949,9	2 000,1

1	2	3	4	5	6	8	9
5	Замена насосов в насосно-фильтровальной станции (НФС) МУП «ЖКХ г. Лесосибирска».	2017-2021	2		590,0	190,0	400,0
6	Установка частотного регулятора в насосно-фильтровальной станции (НФС) МУП «ЖКХ г. Лесосибирска».	2017-2021			283,2	99,9	183,3
	ИТОГО:				12845,7	4608,7	8237,0

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА**

**Муниципальное унитарное предприятие "Жилищно-коммунального хозяйства" г.Лесосибирска на 2016-2021 годы**

**Показатели надежности, качества, энергетической эффективности  
 объектов централизованной системы водоснабжения**

Показатели качества								Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности																									
доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям (в процентах)				доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям (в процентах)				количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения (в процентах)								доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах)						удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб. м)						удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)													
Текущее значение	Плановое значение							Текущее значение	Плановое значение							Текущее значение	Плановое значение						Текущее значение	Плановое значение																	
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021		2015	2016	2017	2018	2019	2020		2021	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021			
17	17	17	17	14	5	0	25	25	25	25	18	12	4,2	2	2	2	2	2	1	1	0	20	20	20	20	18	14	13	2	2	2	2	2	2	2	6	6	0,6	0,6	0,6	0,6











1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6.1.5	средства, полученные за счет платы за подключение								
6.2.	Привлеченные средства								
6.2.1	кредиты								
6.2.2	займы организаций								
6.2.3	прочие привлеченные средства								
6.3.	Бюджетное финансирование								
6.4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг								
	ИТОГО по мероприятию " Установка частотного регулятора в насосно-фильтровальной станции (НФС) МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»"	240,0	240,0	-	-	-	-	-	240,0
7.	Всего водоснабжение								
7.1.	Собственные средства	10 886,2	10 886,2	3 000,0	1 073,1	2 573,1	2 750,0	1 250,0	240,0
7.1.1	амортизационные отчисления	3 905,7	3 905,7	750,0	502,5	1 133,0	1 033,0	402,5	84,7
7.1.2	прибыль, направленная на инвестиции	6 980,5	6 980,5	2 250,0	570,6	1 440,1	1 717,0	847,5	155,3
7.1.3	средства, полученные за счет платы за подключение								
7.1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг								
7.1.5	средства, полученные за счет платы за подключение								
7.2.	Привлеченные средства								
7.2.1	кредиты								
7.2.2	займы организаций								
7.2.3	прочие привлеченные средства								
7.3.	Бюджетное финансирование								
7.4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг								
	ИТОГО по программе	10 886,2	10 886,2	3 000,0	1 073,1	2 573,1	2 750,0	1 250,0	240,0

Приложение № 5 к приказу  
 министерства строительства и  
 жилищно-коммунального хозяйства  
 Красноярского края  
 от «18» июля 2015 года № 4-4

### ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

Муниципальное унитарное предприятие "Жилищно-коммунального хозяйства" г.Лесосибирска на 2016-2021 годы

#### Предварительный расчет тарифа на питьевую воду на период реализации инвестиционной программы на 2016-2021 годы

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2015 (Утверждено РЭК КК)	2016 (*)	2017(**)	2018(***)	2019(****)	2020 (*****)	2021 (*****)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>1</b>	<b>Необходимая валовая выручка</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>93 183,95</b>	<b>101 179,14</b>	<b>103 545,27</b>	<b>109 119,10</b>	<b>114 202,86</b>	<b>118 152,70</b>	<b>122 540,62</b>
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	89 072,1	93 258,49	97 548,38	102 035,61	106 729,25	111 638,80	116 774,18
1.2	Амортизация	тыс. руб.	1 202,82	1 259,35	1 317,28	1 377,87	1 441,25	1 507,55	1 576,89
1.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	105,6	2 655	673,31	1 699,32	2 026,06	1 000,05	183,25
1.4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	4 006,3	4 006,3	4 006,3	4 006,3	4 006,3	4 006,3	4 006,3
	<b>Объем подачи (реализация) воды всего, в том числе:</b>	<b>тыс. куб. м</b>	<b>4 380,95</b>	<b>4 380,95</b>	<b>4 380,95</b>	<b>4 380,95</b>	<b>4 380,95</b>	<b>4 380,95</b>	<b>4 380,95</b>
	<b>Тариф</b>		<b>21,27</b>	<b>23,09</b>	<b>23,63</b>	<b>24,90</b>	<b>26,07</b>	<b>26,97</b>	<b>27,97</b>
	<b>Темп роста тарифа</b>	<b>%</b>	<b>108</b>	<b>108,6</b>	<b>102,3</b>	<b>105,4</b>	<b>104,7</b>	<b>103,5</b>	<b>103,7</b>

- \*Прогнозный дефлятор цен производителей 2016/2015 - 104,7 (МЭР)  
 \*\*Прогнозный дефлятор цен производителей 2017/2016 - 104,6 (МЭР)  
 \*\*\*Прогнозный дефлятор цен производителей 2018/2017 - 104,6  
 \*\*\*\*Прогнозный дефлятор цен производителей 2019/2018 - 104,6  
 \*\*\*\*\*Прогнозный дефлятор цен производителей 2020/2019 - 104,6  
 \*\*\*\*\*Прогнозный дефлятор цен производителей 2021/2020 - 104,6