

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ  
В СТАТЬЮ 173 ЖИЛИЩНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Принят  
Государственной Думой  
28 января 2025 года

Одобен  
Советом Федерации  
29 января 2025 года

**Статья 1**

Внести в статью 173 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2012, № 53, ст. 7596; 2015, № 27, ст. 3967; 2017, № 1, ст. 39; № 31, ст. 4806; № 52, ст. 7922) следующие изменения:

1) в части 8 слова "пятьдесят процентов" заменить словами "шестьдесят процентов";

2) в части 10 слова "орган государственного жилищного надзора уведомляет" заменить словами "орган государственного жилищного надзора в течение одного месяца с даты истечения пяти месяцев с даты получения владельцем специального счета уведомления, указанного в части 8 настоящей статьи, уведомляет".

**Статья 2**

В части 1 статьи 13.6 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 31, ст. 4767; 2022, № 1, ст. 5; № 52, ст. 9372; 2024, № 1, ст. 8) слова "и национальными проектами" исключить.

**Статья 3**

В абзаце первом статьи 9 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2022, № 12, ст. 1785; № 52, ст. 9349; 2023, № 51, ст. 9166) слова "2022 - 2024 годах" заменить словами "2022 - 2026 годах".

**Статья 4**

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Действие положений статьи 9 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (в редакции настоящего Федерального закона) распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января

2025 года.

Президент  
Российской Федерации  
В.ПУТИН

Москва, Кремль

3 февраля 2025 года

№ 6-ФЗ

---