

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
от 16 ноября 2022 г. N 2076

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ СОБСТВЕННИКАМ  
И ПОЛЬЗОВАТЕЛЯМ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ  
И ЖИЛЫХ ДОМОВ**

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, N 22, ст. 3168; 2016, N 27, ст. 4501; 2017, N 11, ст. 1557; 2018, N 52, ст. 8297; 2019, N 1, ст. 4; N 9, ст. 841; N 21, ст. 2590; N 30, ст. 4300; 2021, N 28, ст. 5501).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2023 г. и действует до 31 декабря 2027 г.

Председатель Правительства  
Российской Федерации  
М.МИШУСТИН

Утверждены  
постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 16 ноября 2022 г. N 2076

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ  
УСЛУГ СОБСТВЕННИКАМ И ПОЛЬЗОВАТЕЛЯМ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ**

1. Дополнить пунктом 86(1) следующего содержания:

"86(1). При временном, то есть более 5 полных календарных дней подряд, отсутствии в жилом помещении потребителя коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании заявления, указанного в абзаце первом пункта 91 настоящих Правил, и документов, подтверждающих продолжительность периода временного отсутствия потребителя в жилом помещении, осуществляется перерасчет размера платы за указанную услугу в порядке, установленном настоящим разделом.

Перерасчет размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами осуществляется согласно приложению N 4."

2. Абзац второй пункта 92 дополнить предложением следующего содержания: "Акт обследования на предмет установления отсутствия технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного) приборов учета в отношении коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами не составляется и в связи с перерасчетом платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами не представляется."

3. В подпункте "д" пункта 115 слова "органа исполнительной власти" заменить словами "исполнительного органа".

4. В абзаце первом пункта 148(13), абзаце первом пункта 148(14), абзаце первом пункта 148(15), пункте 148(16), подпункте "г" пункта 148(17) и пункте 161 слова "органами исполнительной

власти" заменить словами "исполнительными органами".

5. В приложении N 2 к указанным Правилам:

а) в абзаце шестом пункта 2(1) слова "органом исполнительной власти" заменить словами "исполнительным органом", слова "коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (далее - Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг)" заменить словами "коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме", слова "коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме", к количеству" заменить словами "коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме" (далее - Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг), к количеству";

б) в абзаце одиннадцатом пункта 2(4), абзаце шестом пункта 2(4-1), абзаце десятом пункта 2(6) и абзаце четвертом пункта 9(5) слова "органом исполнительной власти" заменить словами "исполнительным органом";

в) в абзаце четвертом пункта 17 слова ", утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. N 306" исключить.

6. Дополнить приложением N 4 следующего содержания:

"Приложение N 4  
к Правилам предоставления  
коммунальных услуг собственникам  
и пользователям помещений  
в многоквартирных домах  
и жилых домов

**ПЕРЕРАСЧЕТ  
РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНУЮ УСЛУГУ ПО ОБРАЩЕНИЮ С ТВЕРДЫМИ  
КОММУНАЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ, ПРЕДОСТАВЛЕННУЮ ПОТРЕБИТЕЛЮ  
ЗА РАСЧЕТНЫЙ ПЕРИОД В I-М ЖИЛОМ ПОМЕЩЕНИИ (ЖИЛОЙ ДОМ,  
КВАРТИРА), А ТАКЖЕ В ЗАНИМАЕМОЙ ИМ J-Й КОМНАТЕ  
(КОМНАТАХ) В I-Й КОММУНАЛЬНОЙ КВАРТИРЕ**

1. Перерасчет размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в i-м жилом помещении ( $P_{ki}$ ), определенного по формуле 9(2), указанной в приложении N 2 к Правилам помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденным предоставлением коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (далее - Правила), осуществляется исполнителем по формуле 1:

$$P_{ki} = P_i - P_{пер\ i},$$

где:

$P_i$  - размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в i-м жилом помещении, определенный за расчетный период по формуле 9(2), указанной в приложении N 2 к Правилам, исходя из общей площади жилого помещения на основании нормативов накопления твердых коммунальных отходов;

$P_{пер\ i}$  - размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами за период временного отсутствия потребителя в i-м жилом помещении, определенный пропорционально количеству дней периода временного отсутствия потребителя исходя из занимаемой им общей площади i-го жилого помещения на основании нормативов накопления твердых коммунальных отходов по формуле 2.

2. Размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами за период временного отсутствия потребителя в i-м жилом помещении ( $P_{пер\ i}$ ) определяется по формуле 2:

$$P_{\text{пер } i} = \sum^m \left( \frac{1}{n_i} \times S_i \times \frac{N_i^H}{12} \times T^{\text{отх}} \times \frac{d_{\text{отс } im}}{d_{\text{пер } i}} \right),$$

где:

$n_i$  - количество граждан, постоянно и временно проживающих в  $i$ -м жилом помещении;

$S_i$  - общая площадь  $i$ -го жилого помещения;

$N_i^H$  - норматив накопления твердых коммунальных отходов;

$T^{\text{отх}}$  - цена на коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, определенная в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами;

$d_{\text{отс } im}$  - продолжительность периода временного отсутствия  $j$ -го потребителя в  $i$ -м жилом помещении (дней);

$d_{\text{пер } i}$  - продолжительность расчетного периода (дней);

$m$  - количество потребителей, отсутствующих в течение расчетного периода в  $i$ -м жилом помещении.

3. Перерасчет размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в занимаемой потребителем  $j$ -й комнате (комнатах) в  $i$ -й коммунальной квартире ( $P_{ki \text{ (комн)}}$ ), определенного по формуле 9(8), указанной в приложении N 2 к Правилам, осуществляется исполнителем по формуле 3:

$$P_{ki \text{ (комн)}} = P_{i \text{ (комн)}} - P_{\text{пер } i \text{ (комн)}},$$

где:

$P_{i \text{ (комн)}}$  - размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, предоставленную потребителю в занимаемой им  $j$ -й комнате (комнатах) в  $i$ -й коммунальной квартире, определенный за расчетный период по формуле 9(8), указанной в приложении N 2 к Правилам, исходя из общей площади жилого помещения на основании нормативов накопления твердых коммунальных отходов;

$P_{\text{пер } i \text{ (комн)}}$  - размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами за период временного отсутствия потребителя в занимаемой им  $j$ -й комнате (комнатах) в  $i$ -й коммунальной квартире, определенный пропорционально количеству дней периода временного отсутствия потребителя исходя из занимаемой им площади в  $i$ -й коммунальной квартире на основании нормативов накопления твердых коммунальных отходов по формуле 4.

4. Размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами за период временного отсутствия потребителя в занимаемой им  $j$ -й комнате (комнатах) в  $i$ -й коммунальной квартире ( $P_{\text{пер } i \text{ (комн)}}$ ) определяется по формуле 4:

$$P_{\text{пер } i \text{ (комн)}} = \sum^{m(\text{комн})} \left( \frac{1}{n_i} \times \frac{S_{ji}}{S_i^k} \times S_i \times \frac{N_i^H}{12} \times T^{\text{отх}} \times \frac{d_{\text{отс } im}}{d_{\text{пер } i}} \right),$$

где:

$n_i$  - количество граждан, постоянно и временно проживающих в  $i$ -м жилом помещении;

$S_i$  - общая площадь  $i$ -го жилого помещения;

$S_{ji}$  - жилая площадь  $j$ -й принадлежащей потребителю (находящейся в его пользовании) комнаты (комнат) в  $i$ -й коммунальной квартире;

$S_i^k$  - общая жилая площадь комнат в  $i$ -й коммунальной квартире;

$N_i^H$  - норматив накопления твердых коммунальных отходов;

$T^{\text{отх}}$  - цена на коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, определенная в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами;

$d_{\text{отс } im}$  - продолжительность периода временного отсутствия  $j$ -го потребителя в  $i$ -м жилом помещении (дней);

$d_{\text{пер } j}$  - продолжительность расчетного периода (дней);

$m_{(\text{комн})}$  - количество потребителей, отсутствующих в течение расчетного периода в  $j$ -й принадлежащей потребителю (находящейся в его пользовании) комнате (комнатах) в  $i$ -й коммунальной квартире.".

---