

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 ноября 2025 г. N 1871

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ

В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ОТ 6 МАЯ 2011 Г. N 354

Правительство Российской Федерации постановляет:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, N 22, ст. 3168; 2016, N 27, ст. 4501; 2017, N 2, ст. 338; N 11, ст. 1557; 2020, N 27, ст. 4236; 2021, N 28, ст. 5501; N 33, ст. 6095; 2023, N 32, ст. 6348).

Председатель Правительства
Российской Федерации
М.МИШУСТИН

Утверждены
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 25 ноября 2025 г. N 1871

ИЗМЕНЕНИЯ,
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ
СОБСТВЕННИКАМ И ПОЛЬЗОВАТЕЛЯМ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ

1. Абзац третий пункта 43 дополнить словами ", а при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению - 3".

2. Абзац первый пункта 60 после слов "равной 1,5" дополнить словами "(при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению - 3)".

3. В пункте 62:

а) абзац третий после слов "по пропускной способности трубы" дополнить словами "полным сечением и при скорости движения воды 1,2 метра в секунду";

б) после абзаца третьего дополнить абзацем следующего содержания:

"Основанием для перерасчета объемов коммунального ресурса, рассчитанных в соответствии с абзацем третьим настоящего пункта, исходя из которых исполнитель производит доначисление размера платы за коммунальную услугу, может являться исключительно выявленная арифметическая ошибка, в том числе при неверных значениях применяемых в расчете величин.".

4. Абзац первый пункта 85(3) после слов "равной 1,5" дополнить словами ", а при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению - 3".

5. В приложении N 2 к указанным Правилам:

а) в абзаце шестом подпункта "а(1)" пункта 4 слова "в 2016 году принимается равной 1,4, а с 1 января 2017 г. - 1,5. В г. Москве величина повышающего коэффициента" заменить словами "принимается равной 1,5, а при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению - 3. В г. Москве величина повышающего коэффициента, кроме повышающего коэффициента, применяемого при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению,";

б) в абзаце четвертом пункта 7(1) слова "равной 1,5. В г. Москве величина повышающего коэффициента" заменить словами "равной 1,5, а при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению - 3. В г. Москве величина повышающего коэффициента, кроме повышающего коэффициента, применяемого при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению,".
