

## Программа семинара/вебинара

### «Обзор поправок жилищного законодательства за первое полугодие 2020 года»

Дата проведения: 26 августа 2020 года

Время проведения: с 09-00 до 17-00

Место проведения: г. Красноярск, ул. Маерчака, 40, 5 этаж, актовЫй зал  
Краевого учебного центра.

Время	Тема	Лектор
<b>08.00-08.45</b>	Регистрация участников	
<b>08.45-09.00</b>	Открытие семинара <b>Гаврилов Евгений Владимирович</b> , заместитель министра промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края; <b>Скрипальщиков Евгений Николаевич</b> , руководитель Службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края; <b>Куцак Владимир Васильевич</b> , директор Краевого учебного центра.	
<b>09.00-09.45</b>	1. Особенности начисления платы за ЖКУ и работа управляющих жилищным фондом организаций в условиях эпидемии коронавирусной инфекции. 2. Проведение общего собрания собственников в форме заочного голосования с использованием ГИС ЖКХ. 3. Реконструкция, перепланировка жилых помещений.	Консультационно-правовой центр Красноярского края по вопросам организации предоставления жилищно-коммунальных услуг населению (Call-центр) (Коренко Юлия Геннадьевна – начальник отдела Call-центр; Тевс Анастасия Александровна – заместитель начальника отдела Call-центр; Ишутченко Любовь Михайловна – главный специалист отдела Call-центр)
<b>09.45-10.30</b>	1. Изменения положений 354 Правил, 124 Правил, 491 Правил. 2. Новые правила деятельности по управлению многоквартирными домами и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах.	Геннадьевна – начальник отдела Call-центр; Тевс Анастасия Александровна – заместитель начальника отдела Call-центр; Ишутченко Любовь Михайловна – главный специалист отдела Call-центр)
<b>10.30-11.15</b>	1. Реализация положений регламента взаимодействия Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Красноярскому краю, министерства, органов местного самоуправления муниципальных образований Красноярского края, юридических лиц независимо от организационно-правовой формы и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов	Представитель министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края

	<p>или иных специализированных потребительских кооперативов и лиц, осуществляющих оказание услуг по содержанию и (или) выполнение работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, по предупреждению распространения коронавирусной инфекции, вызванной 2019-nCoV, в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 24.04.2020 № 274-п.</p> <p>2. Осуществление мониторинга финансовых затрат организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, на проведение дезинфицирующих мероприятий.</p> <p>Меры, принятые, планируемые к реализации по вопросу возмещения организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, выпадающих доходов в связи с проведением дополнительных работ по дезинфекции мест общего пользования в многоквартирных домах.</p>	
<b>11.15-11.30</b>	<b>Перерыв</b>	
<b>11.30-12.15</b>	<p>Реализация мероприятий по возмещению финансовых затрат организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, на проведение дезинфицирующих мероприятий, на территории Красноярского края.</p>	<p>Руководитель правовой секции Союза предприятий жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Красноярского края Дидковская Татьяна Александровна</p>
<b>12.15-13.00</b>	<p>О применении нормативов потребления при начислении платы гражданам за коммунальные услуги и ресурсы.</p>	<p>Представитель министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края (Долгова Наталья Юрьевна – начальник отдела государственного регулирования в жилищно-коммунальной сфере)</p>
<b>13.00-14.00</b>	<b>Обед</b>	
<b>14.00-14.45</b>	<p>Порядок применения предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях края, в</p>	<p>Представитель министерства промышленности, энергетики и жилищно-</p>

	<p>которых с отопительного периода 2020-2021 годов будет осуществлен переход на оплату за коммунальную услугу по отоплению по факту потребления.</p>	<p>коммунального хозяйства Красноярского края (Шатрова Наталья Валерьевна – начальник отдела мероприятий в жилищно-коммунальной сфере)</p>
<b>14.45-15.30</b>	<p>1. Нарушения исполнителями жилищно-коммунальных услуг положений федерального законодательства (принятых в связи с распространением коронавирусной инфекции) при начислении, взыскании пени в случае несвоевременного внесения (внесения не в полном размере) платы за жилищно-коммунальные услуги в период пандемии.</p>	<p>Представитель Службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края (Жидков Евгений Валерьевич – заместитель руководителя Службы</p>
<b>15.30-16.15</b>	<p>2. Нарушения исполнителями коммунальных услуг федерального законодательства (принятого в связи с распространением коронавирусной инфекции) при начислении платы за коммунальные услуги (применение повышающего коэффициента) в случае истечения срока поверки индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов.</p>	<p>строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края)</p>
<b>16.15-17.00</b>	<p>1. Проведение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в период эпидемии коронавирусной инфекции на территории Красноярского края. 2. Практика реализации в крае проведения общего собрания собственников в форме заочного голосования с использованием ГИС ЖКХ.</p>	<p>Представитель Службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края (Сучков Александр Сергеевич – заместитель начальника отдела надзора за организациями, управляющими многоквартирными домами)</p>